

## ECE baut erstes Shopping Center in der Türkei

### Gemeinschaftsprojekt mit US-Partner

**ECE, europäischer Marktführer für innerstädtische Einkaufsgalerien, verwirklicht sein erstes selbst entwickeltes Shopping Center in der Türkei. Am 14. Juli wurde im Zentrum der 700.000-Einwohner-Stadt Eskişehir der Grundstein gelegt für die Einkaufsgalerie Espark.**

Mit rund 150 Geschäften und einem Multiplex-Kino auf einer Mietfläche von rund 40.000 Quadratmetern wird das Center zur neuen Einkaufs- und Freizeitattraktion der modernen Universitätsstadt, die zwischen den beiden Metropolen Istanbul und Ankara liegt. Die Eröffnung ist für Herbst 2007 vorgesehen. Projektpartner der Investition von rund 100 Millionen US-Dollar sind ECE und General Growth Properties (GGP), der zweitgrößte Besitzer und Betreiber von Shopping Centern in den USA.

„Durch seine zentrale Lage und die hervorragende Erreichbarkeit wird ESPARK neue Standards in Eskişehir setzen“, sagt Tevfik Türel, Geschäftsführer der ECE Türkiye. Das Center mit seinen 1.100 Parkplätzen entsteht zwischen zwei wichtigen innerstädtischen Verkehrsachsen. Mehrere Stationen der Straßenbahn und Bushaltestellen befinden sich in unmittelbarer Nähe und sorgen damit für eine optimale Anbindung an die öffentliche Verkehrsinfrastruktur.

General Growth Properties ist der zweitgrößte Real Estate Investment Trust der USA und an der New Yorker Börse unter dem Symbol GGP notiert. Das Unternehmen wurde vor 50 Jahren gegründet und besitzt oder managt mehr als 200 Shopping Center in 44 US-Bundesstaaten. Darüber hinaus besitzt das Unternehmen mehrere Bürogebäude und entwickelt Projekte. Das Portfolio umfasst rund 18 Millionen Quadratmeter Einzelhandelsfläche mit etwa 24.000 Geschäften.

<b>KONTAKT</b>	
<b>ARTUS CONSULTING 6 HANDELS GmbH</b>	
<b>Adresse</b>	Ludwigkirchstr. 9 D - 10719 Berlin
<b>Telefon</b>	+49 30 886 26 960 / 1
<b>Fax</b>	+49 30 886 26 969
<b>E-Mail</b>	info@artus-consulting.net
<b>Web</b>	<a href="http://www.artus-consulting.net">www.artus-consulting.net</a>   <a href="http://www.artus-financial.com">www.artus-financial.com</a>